

2008年12月18日

各位

本社所在地 大阪市中央区十二軒町 5-12
上場会社名 株式会社 マンダム
代表者名 社長執行役員 西村元延
証券コード 4917 東証第1部
問い合わせ先 広報 IR 室長 鈴木良彦
(TEL.06-6767-5020)

(追加) 首都圏の拠点効率化にともなう固定資産譲渡に関するお知らせ

2008年(平成20年)11月5日に開示いたしました「首都圏の拠点効率化にともなう固定資産譲渡に関するお知らせ」につきまして、譲渡内容等の詳細が決定いたしましたのでお知らせいたします。

1. 譲渡の理由

当社は、首都圏における営業活動のより一層の効率化を図るべく、営業拠点の再編を行うことといたしました。これにともない資産効率の見直しを行った結果、マンダム東京ビル、マンダムグループ東京日本橋ビルおよびマンダム日本橋馬喰町ビルを譲渡することを決定いたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容および所在地	帳簿価額	譲渡価額	現況
マンダム東京ビル 千葉県習志野市芝園 2-6-3	合計 2,363 百万円	合計 2,378 百万円	事務所
マンダムグループ東京日本橋ビル 東京都中央区日本橋 2-16-6			事務所
マンダム日本橋馬喰町ビル 東京都中央区馬喰町 2-4-3			駐車場および倉庫

※帳簿価額は、2008年(平成20年)9月30日現在

3. 譲渡先

野村不動産株式会社 他

※ 譲渡先につきましては、いずれも当社との資本関係・取引関係等ございません。

4. 譲渡の日程

2008年(平成20年)11月5日 取締役会決議
2008年(平成20年)12月 売買契約書締結
2009年(平成21年)3月 物件引渡し(予定)

5. 業績に与える影響

上記、当該資産の譲渡にともない、2009年(平成21年)3月期に特別利益・特別損失が発生する見込みですが、業績に与える影響は軽微です。

以上